

и в России // Экономика и предпринимательство. – 2014. – № 3(44). – С. 104–110.

8. Оружейная долина. 04.09.2014. – URL: <http://www.udm-info.ru/articles/economics/04-09-2014/aklaster.html> (дата обращения: 02.10.2014).

Получено 09.02.15

УДК 347.78 (045)

И. Н. Тестова, кандидат технических наук, ИжГТУ имени М. Т. Калашникова

РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПРИ СОЗДАНИИ И ИСПОЛЬЗОВАНИИ ОБЪЕКТОВ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В настоящее время основным конкурентным преимуществом инновационных рыночных компаний является человеческий капитал и созданные его трудом объекты интеллектуальной собственности [1]. Также огромную роль данный капитал играет в оценке деятельности научных и образовательных институтов и даже государств [2, 3]. В последнее время значимую роль в международных рейтингах получил индекс интеллектуальной

активности населения, который рассчитывается как отношение количества заявок на патенты к числу трудоустроенных граждан. В редких случаях данные результаты интеллектуальной деятельности (РИД) принадлежат авторам и, как правило, относятся к служебным произведениям, служебным изобретениям, служебным полезным моделям, служебным промышленным образцам, служебным секретам производства. Общий объем прав на РИД представлен на рис. 1.

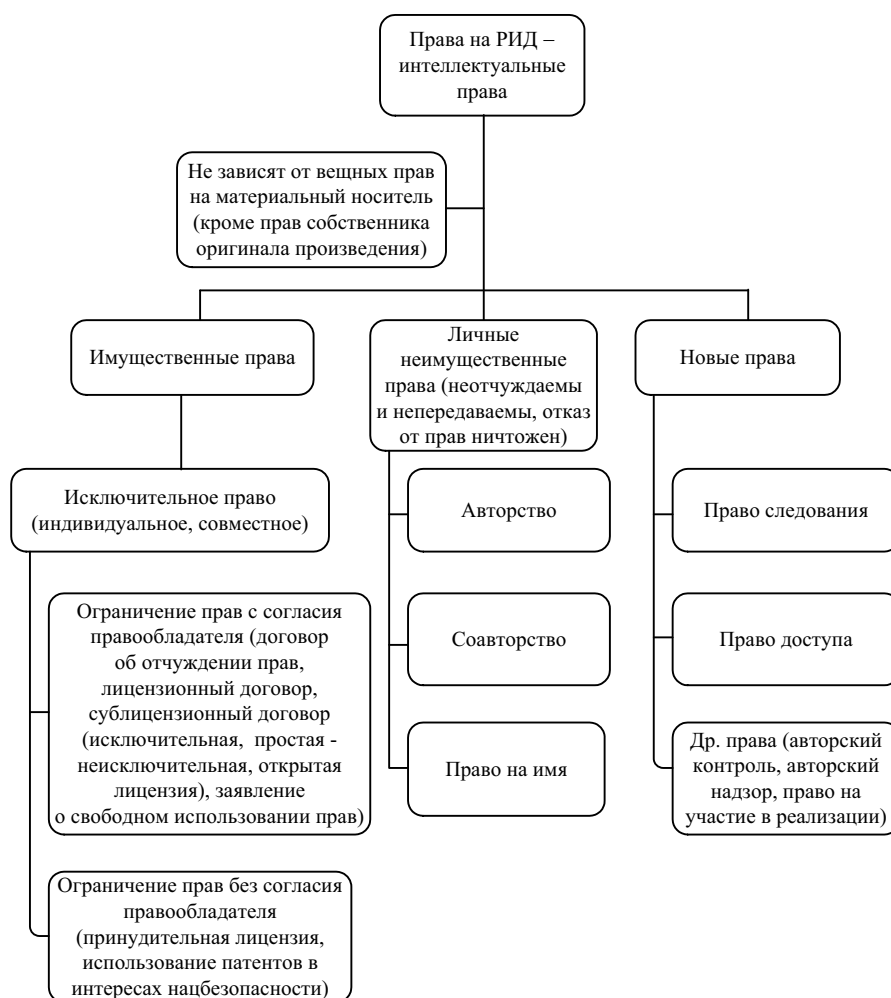


Рис. 1. Права на результаты интеллектуальной деятельности [4]

В случаях, когда объект интеллектуальной деятельности создается по заказу либо по заданию работодателя в рамках трудовых обязанностей (служебное произведение, служебное изобретение, служебная полезная модель, служебный промышленный образец), исключительные права могут принадлежать как заказчику (работодателю), так и автору в зависимости от обстоятельств, установленных законом или договором (рис. 2, 3, 4).

Секреты производства (ноу-хау) создаются в случаях, когда опубликовать результаты НИОКР невыгодно сторонам из-за утраты приоритетов (все патенты публикуются после регистрации), либо по финансовым или иным соображениям. Права на служебный секрет производства, созданный работником в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя,

принадлежат работодателю. Работник обязан сохранять конфиденциальность служебного секрета производства до конца срока действия исключительных прав (ст. 1470 ГК РФ). Дополнительная информация об обязанностях сторон содержится в законе «О коммерческой тайне» от 29.07.2004 № 98-ФЗ. Условия фиксации прав на ноу-хау, полученных в рамках гражданско-правовых договоров, представлены на рис. 5.

Строго придерживаясь норм законодательства, выплачивая сотрудникам авторские вознаграждения, организации приумножают человеческий капитал, увеличивают свою конкурентоспособность [9]. В результате могут вырасти рейтинги российских образовательных учреждений, значения индекса интеллектуальной активности населения Российской Федерации.

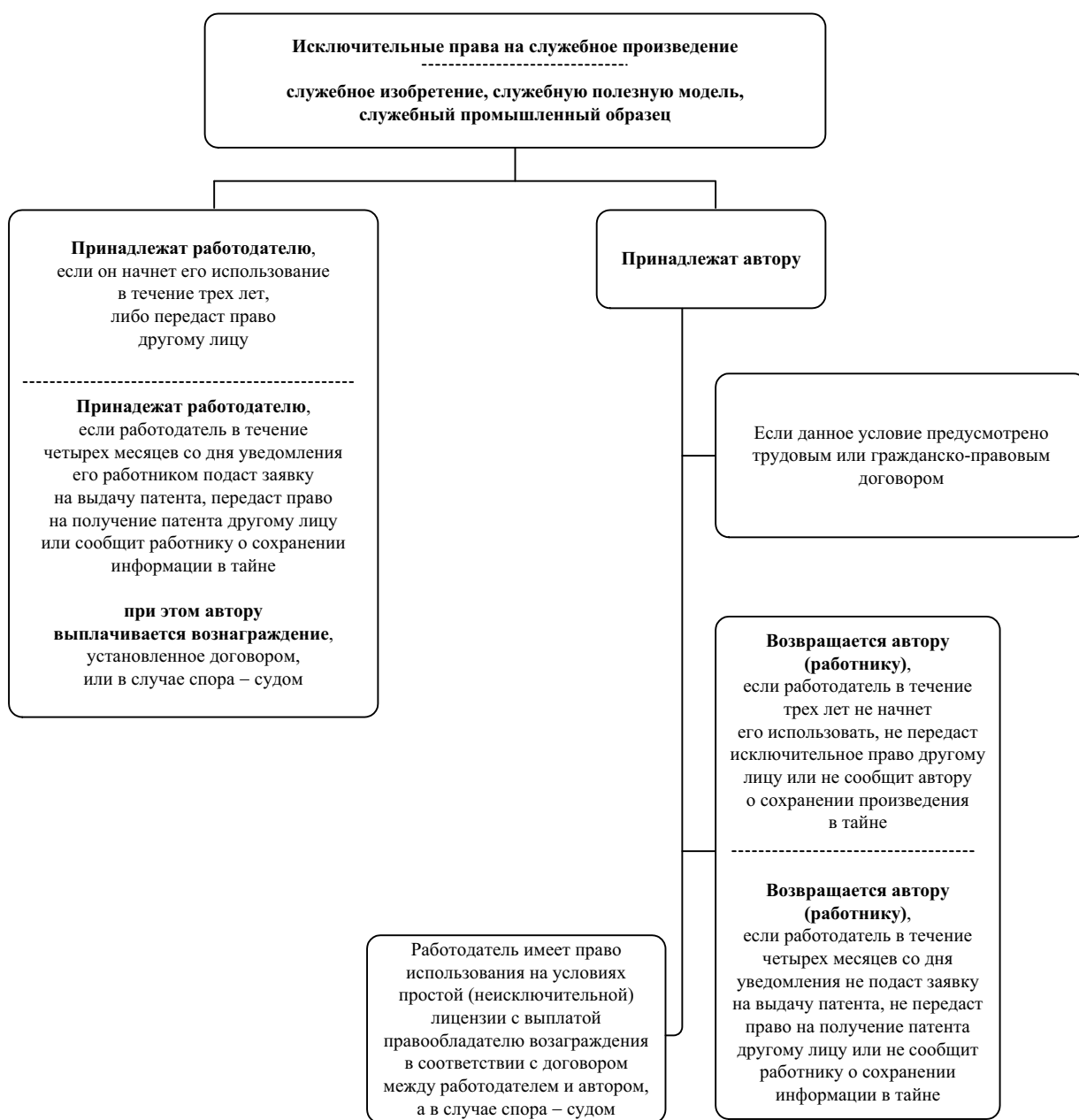


Рис. 2. Права на служебное произведение, служебное изобретение, служебную полезную модель, служебный промышленный образец (ст.1295, ст. 370 ГК РФ [5])

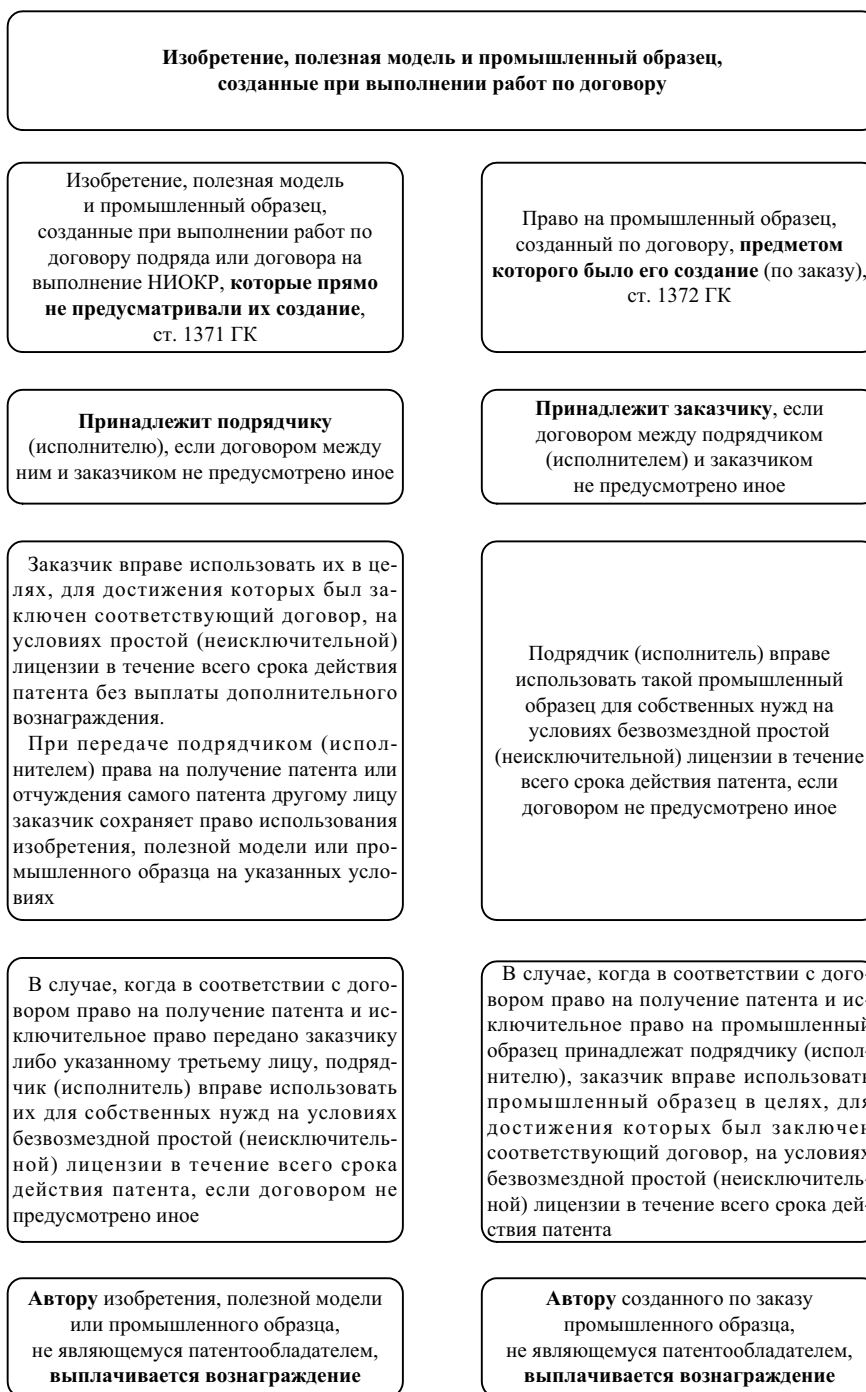


Рис. 3. Права на изобретение, полезную модель и промышленный образец, созданные при выполнении работ по договору [6]

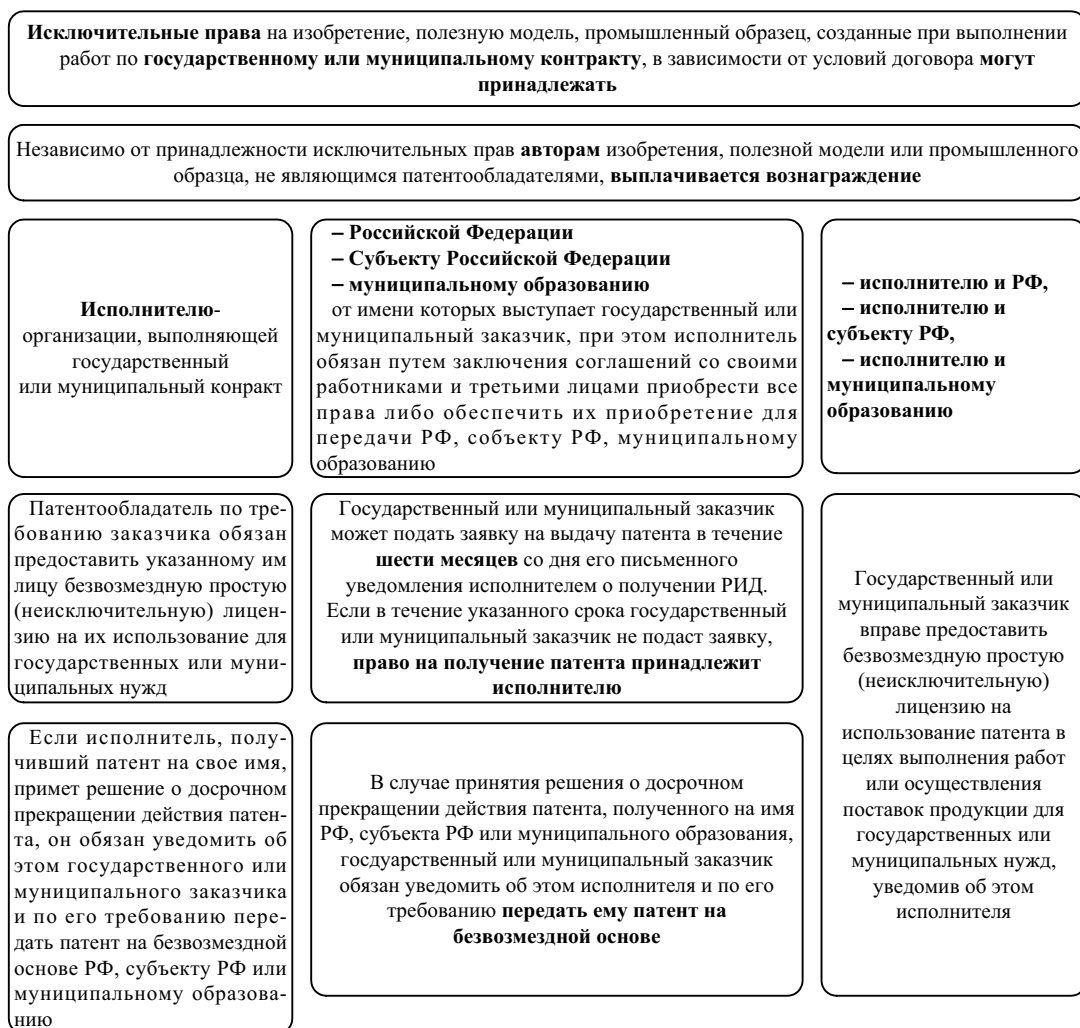


Рис. 4. Права на изобретение, полезную модель, промышленный образец, созданные при выполнении работ по государственному или муниципальному контракту (ст. 1373 ГК РФ [7])

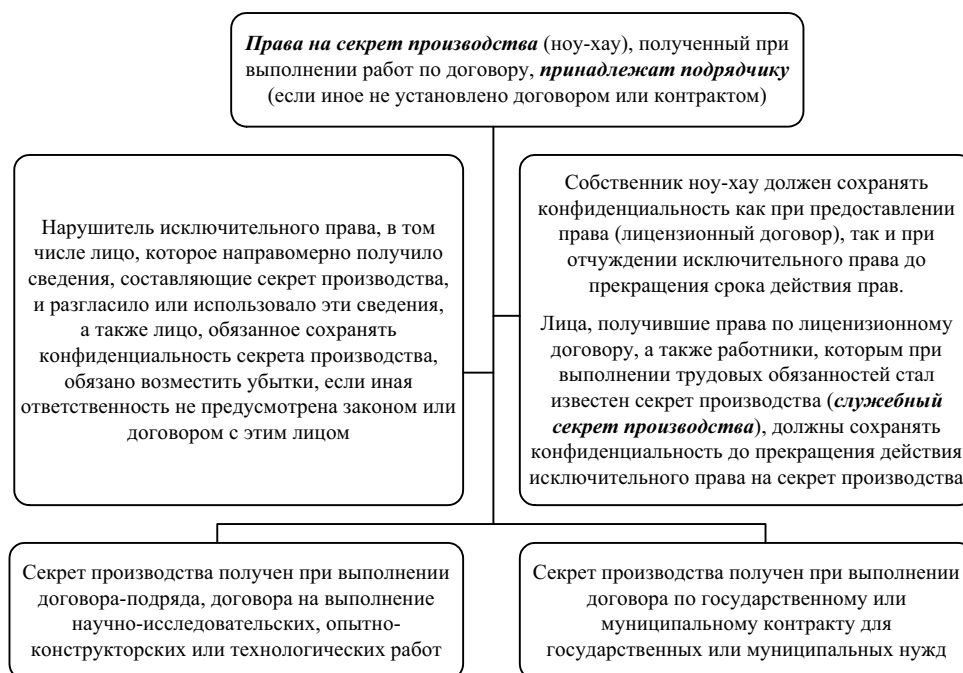


Рис. 5. Права на секрет производства, полученный при выполнении работ по договору либо по государственному или муниципальному контракту (ст. 1471 ГК РФ [8])

Библиографические ссылки

1. *Полищук Е. А.* Человеческий капитал в экономике современной России: проблемы формирования и реализации. – Ижевск : Изд-во ИжГТУ, 2005. – 184 с.

2. *Шаталова О. М., Тестова И. Н.* Инфраструктура и инструменты управления в системе промышленного освоения технологических инноваций : монография. – Ижевск : Изд-во ИжГТУ, 2013. – 204 с. – (Монографии ИжГТУ).

3. *Шаталова О. М.* К вопросу построения эффективной системы управления интеллектуальной собственностью в сфере методического обеспечения образовательных про-

Получено 09.02.15

грамм ВПО // Вестник Университета (Государственный университет управления). – 2014. – № 6. – С. 302–306.

4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 № 230-ФЗ. – Доступ из справ.-правов. системы «КонсультантПлюс». – Ст. 5496.

5. Там же. Ст. 1295,1370.

6. Там же.

7. Там же. Ст. 1373.

8. Там же. Ст. 1471.

9. *Хоменко Е. Б.* Метаинфраструктурные факторы развития системы предпринимательства // Вестник ИжГТУ. – 2013. – № 3(59). – С. 49–52.

УДК 69.003

А. А. Афанасьева, магистрант, ИжГТУ имени М. Т. Калашникова

К. В. Тарануха, аспирант, ИжГТУ имени М. Т. Калашникова

Н. Л. Тарануха, доктор экономических наук, профессор, ИжГТУ имени М. Т. Калашникова

ФОРМИРОВАНИЕ МОДЕЛИ ИННОВАЦИОННОГО МАЛОЭТАЖНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНА

В настоящее время активно ведется поиск решения жилищной проблемы, также уделяется большое внимание вопросам прогнозирования жилищного строительства и эффективному использованию сложившегося жилищного фонда.

Однако практика показывает, что при этом возникает ряд проблем, связанных с отсутствием оптимизации структуры жилищного фонда, а также с влиянием рыночных факторов, которые приводят к диспропорциям в обеспеченности жилой площадью и к нерациональному использованию жилищного фонда. Существующую проблему можно решить благодаря моделированию процесса жилищного строительства.

В данном случае моделирование позволит описать развитие жилищного строительства, осуществлять выбор экономической политики в области рынка недвижимости, инвестиций, цен.

При моделировании процесса жилищного строительства важно учитывать тот факт, что продолжительность инвестиционного цикла нередко выходит за рамки обозримого периода. В связи с этим необходимо учитывать изменение спроса на рынке строительной продукции и ограничения экономики региона.

Прогнозирование должно стать результатом анализа различных возможностей развития, учитывая ограничения и критерии оптимальности. Таким образом, методы экономического прогнозирования опираются на статистическую обработку данных, характеризующих существующую структуру жилищного фонда.

Одной из важнейших экономических проблем управления жилищным строительством в условиях рыночных отношений является комплексное изуче-

ние факторов, способных стимулировать устойчивый рост [1].

В связи с этим целесообразно применять экономико-математические методы, которые дают возможность сочетать качественно-теоретический анализ с количественным и тем самым с большой точностью отразить причинно-следственные связи во всех отраслях экономики региона, в том числе в жилищном строительстве.

Проведенное исследование позволило систематизировать принципы, обеспечивающие устойчивое развитие в регионе малоэтажного жилищного строительства.

1. Принцип сбалансированности темпов роста совокупного потенциала территории региона.

2. Принцип выбора элементов из совокупного потенциала экономики региона и повышение эффективности выбранных элементов (разработка мероприятий по повышению эффективности природно-экологического, ресурсного, инновационного, инвестиционного и трудового потенциалов).

3. Принцип экономической целесообразности реализации проектов «инновационного домостроения».

4. Принцип социальной защиты и социального равенства.

5. Принцип стабильности уровня цен.

6. Принцип экономического роста.

7. Принцип экономической состоятельности функционирования строительных организаций, обеспечивающих разработку и внедрение инноваций в проекты малоэтажного домостроения [2].

8. Принцип вариативности при выборе инновационного решения и на всех этапах жизненного цик-